



*Esteti Homes V*

b y E S T E T I

Парк "Аязмо"

Естети  
Хоумс III & IV

Естети  
Парк

Естети  
Хоумс V

Естети  
Хоумс II

Парк "Бедечка"

МОЛ "Галерия"  
Стара Загора

В близост до парк "Аязмо",  
"Бедечка" и езерото Загорка

В близост до хипермаркети  
Kaufland, Lidl, Billa и Мол  
"Галерия"

В близост до училище, детска  
градина, аптека и автобусна  
спирка

В близост до кафенета, фитнес  
център, на 15мин. пешеходно  
разстояние от центъра на града.

Жилищен комплекс "Естети Хоумс V" се реализира в най-предпочитаната част на град Стара Загора - североизточната. В полите на боровата гора, там където преобладават тишината и спокойствието..... и времето тече различно.

Близостта до парковете Аязмо, Бедечка и езерото Загорка са сигурна гаранция за чист въздух, приятна почивка и прекрасни гледки, а в същото време близостта до хипермаркети, търговски център, училища и детски градини, както и отличните транспортни връзки, елиминират неудобствата на забързания градски живот. На разположение на живущите в района са още здравни заведения, аптеки, популярни ресторанти и кафенета.

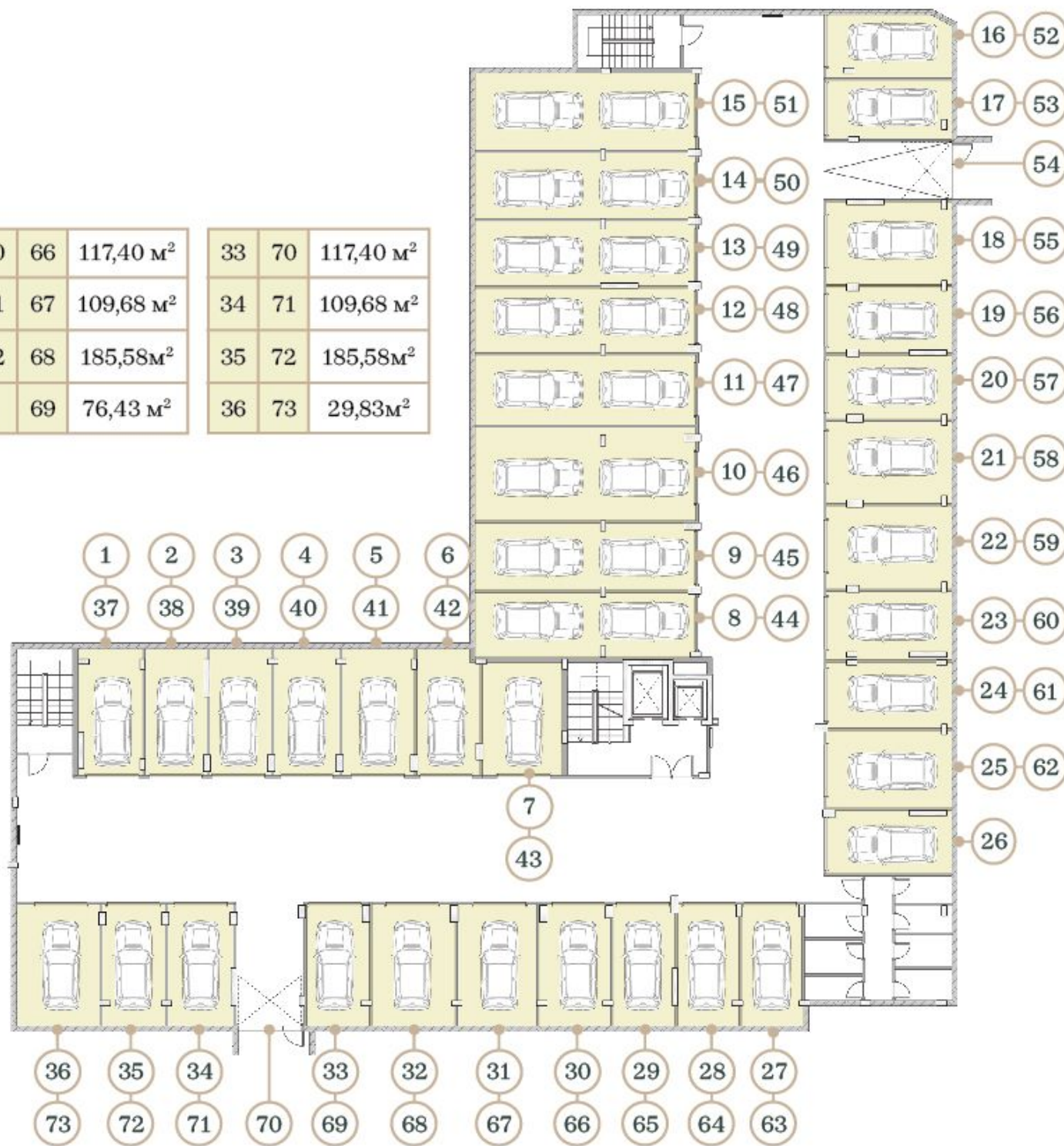


# Esteti Homes V

## Разпределение: Этаж -2 и -1

Гаражи	1	37	24,50 м <sup>2</sup>	16	52	23,39 м <sup>2</sup>
	2	38	22,91 м <sup>2</sup>	17	53	23,39 м <sup>2</sup>
	3	39	22,96 м <sup>2</sup>	-	54	22,28 м <sup>2</sup>
	4	40	23,37 м <sup>2</sup>	18	55	26,29 м <sup>2</sup>
	5	41	26,62 м <sup>2</sup>	19	56	25,83 м <sup>2</sup>
	6	42	23,05 м <sup>2</sup>	20	57	23,43 м <sup>2</sup>
	7	43	26,75 м <sup>2</sup>	21	58	30,13 м <sup>2</sup>
	8	44	41,80 м <sup>2</sup>	22	59	30,27 м <sup>2</sup>
	9	45	42,89 м <sup>2</sup>	23	60	25,18 м <sup>2</sup>
	10	46	58,72 м <sup>2</sup>	24	61	24,26 м <sup>2</sup>
	11	47	44,17 м <sup>2</sup>	25	62	28,38 м <sup>2</sup>
	12	48	41,18 м <sup>2</sup>	26	-	28,38 м <sup>2</sup>
	13	49	41,09 м <sup>2</sup>	27	63	21,82 м <sup>2</sup>
	14	50	41,97 м <sup>2</sup>	28	64	22,06 м <sup>2</sup>
	15	51	49,76 м <sup>2</sup>	29	65	22,07 м <sup>2</sup>

30	66	117,40 м <sup>2</sup>	33	70	117,40 м <sup>2</sup>
31	67	109,68 м <sup>2</sup>	34	71	109,68 м <sup>2</sup>
32	68	185,58 м <sup>2</sup>	35	72	185,58 м <sup>2</sup>
-	69	76,43 м <sup>2</sup>	36	73	29,83 м <sup>2</sup>







Строителна компания „Естети“ Ви представя трета сграда в затворения комплекс „Естети Хоумс“, разположен в полите на Аязмото, в близост до боровата гора - един от най-красивите и зелени райони на града. Тя е с разгърната площ от приблизително 15 000 кв.м.

Разполага с 99 просторни и светли апартаменти, разположени на 9 етажа, в сграда, проектирана по най-високите стандарти, включващи енергийно ефективни характеристики, висока земетръсна устойчивост, отлична хидроизолация и други.

Предлага разнообразни едноспални, двуспални, триспални и многостайни апартаменти, ексклузивни апартаменти със собствени дворове, с озеленени тераси и впечатляващи Penthouse-апартаменти с красиви планински и градски панорамни гледки.





# Esteti Homes V

## Разпределение: Этаж 1

Офис 1	81,36 м <sup>2</sup>
Офис 2	68,08 м <sup>2</sup>
Офис 3	70,45 м <sup>2</sup>
ОСД	448,73 м <sup>2</sup>
Апартамент 1	153,51 м <sup>2</sup>
Апартамент 2	90,34 м <sup>2</sup>
Апартамент 3	90,98 м <sup>2</sup>
Апартамент 4	90,91 м <sup>2</sup>
Апартамент 5	246,66 м <sup>2</sup>
Апартамент 6	159,92 м <sup>2</sup>







ESTETI  
BAR & DINNER

# Esteti Homes V

## Разпределение: Этаж 2

Апартамент 7	117,40 м <sup>2</sup>
Апартамент 8	109,68 м <sup>2</sup>
Апартамент 9	185,58 м <sup>2</sup>
Апартамент 10	76,43 м <sup>2</sup>
Апартамент 11	76,40 м <sup>2</sup>
Апартамент 12	76,43 м <sup>2</sup>
Апартамент 13	76,36 м <sup>2</sup>
Апартамент 14	186,24 м <sup>2</sup>
Апартамент 15	118,99 м <sup>2</sup>
Апартамент 16	112,03 м <sup>2</sup>
Апартамент 17	192,34 м <sup>2</sup>
Апартамент 18	206,38 м <sup>2</sup>
Апартамент 19	71,89 м <sup>2</sup>









# Esteti Homes V

## Разпределение: Этаж 9 - Пентхаус

Апартамент 97	526,86 м <sup>2</sup>
Апартамент 98	299,21 м <sup>2</sup>
Апартамент 99	539,28 м <sup>2</sup>







Сградата е проектирана в модерен архитектурен стил - красива фасада с изчистени линии, дизайнерски фойета и стълбища, функционално разпределение на апартаментите, големи френски прозорци, тераси с триплекс, каменни алеи, стилно фасадно и градинско осветление.

Проектът включва още подземен паркинг с гаражи на 2 нива с 2 асансьора, обслужващи достъпа на живущи, работещи и гости, както и обособени открити паркоместа.





На първо ниво са разположени модерен ресторант "Bar & Dinner", салон за красота и други търговски площи.

Сградата ще е обгърната от растителност - градини и общи външни пространства богато озеленени с различни видове храсти и дървета.



# Esteti Homes V

- ◇ Цени от строителя без комисионна;
- ◇ Модерна архитектура с функционално разпределение;
- ◇ Прецизно изпълнение с висококачествени материали;
  - ◇ 24/7 видеонаблюдение с контролиран достъп;
- ◇ Подземен паркинг със зарядни станции за електромобили;
  - ◇ Най-висок клас асансьори Orona;
  - ◇ Газова инсталация;
- ◇ Осигурен достъп за хора в неравностойно положение;
  - ◇ Ресторант, магазин и салон за красота;
  - ◇ Детски площадки;
  - ◇ Богато озеленяване;



СТРОИТЕЛНА КОМПАНИЯ

*Esteti*

гр.Стара Загора,  
ул. Георги Кюмюрев №2, Партер

☎ 0893 43 27 12

@ office@esteti.bg

🌐 esteti.bg